



Administración Local

AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS

Administración

Aprobación inicial propuesta de delimitación de la actuación de transformación urbanística en parcela en calle Lepanto, Portones y Arapiles (expediente 1318/2026).

Aprobación inicial propuesta de delimitación de la actuación de transformación urbanística en parcela en calle Lepanto, Portones y Arapiles (expediente 1318/2026).

La Concejala de Urbanismo, Mantenimiento y Desarrollo Sostenible, en relación con la propuesta de delimitación de la actuación de transformación urbanística en la parcela sita en calle Lepanto, Portones y Arapiles, ha dictado la siguiente resolución (Decreto 2026/1773, de 30 de julio):

PRIMERO. Aprobar inicialmente la propuesta de delimitación de la actuación de transformación urbanística:

Ámbito	Ref. catastral 1992810VG4019A0001JZ
Clase de suelo	El suelo donde se ubica la propuesta de delimitación se encuentra clasificado por el PGOU- Adaptación Parcial de las NN.SS de Las Gabias como suelo urbano, con la categoría de suelo urbano no consolidado, por lo tanto, conforme a lo establecido en la Disposición Transitoria Primera de la Ley 7/2021, el suelo tiene la clasificación de SUELO URBANO
Tipo de actuación	Plan de Reforma Interior
Instrumento de Planeamiento que desarrolla	PGOU- Adaptación Parcial de las NN.SS de Las Gabias

SEGUNDO. Someter la propuesta de delimitación información pública por plazo de un mes mediante anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de anuncios del Ayuntamiento.

Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento [dirección <https://sedeelectronica.lasgabias.es/>].

TERCERO. Simultáneamente, notificar personalmente a los propietarios del ámbito, otorgándoles audiencia al objeto de que puedan comparecer en el procedimiento y manifestar su interés en participar en la ordenación y promoción de la actuación de transformación urbanística.

En Las Gabias, en la fecha de la firma electrónica
La Concejala Delegada de Urbanismo, Mantenimiento y Desarrollo Sostenible
(Decreto 2025 /01166), de 6 de mayo
Inmaculada Paloma López García

En, a de.....de.....
Firmado por:.....

